

DOC.01 - EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR

Coordenação Geral:

Mariana Teixeira Brant da Costa Ribeiro - Arquiteta e Urbanista

Graduada em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Metodista Izabela Hendrix. Pós Graduada em Direito Urbanístico pela PUC/MG. Pós Graduada em Planejamento Urbano pela PUC/MG. Tem experiência na elaboração de projetos arquitetônicos, projetos urbanísticos, projetos de parcelamento do solo, projetos para fins de incorporação imobiliária, projetos para fins de operação de crédito, projetos de requalificação urbana, projetos de paisagismo, projetos de intervenção em vilas e favelas, elaboração de planos diretores, planos de requalificação urbana, Estudos de Impacto Ambiental e Urbanístico (EIVs, RCA/PCA), projetos urbanísticos em área de patrimônio nacional. Tem experiência na coordenação, gestão e execução de contratos públicos e privados.

Paula Coelho Perim – Arquiteta e Urbanista

Graduada em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Metodista Izabela Hendrix. Pós Graduada em Engenharia de Segurança do Trabalho pela Universidade FUMEC. Mestra em Urbanismo pela Universitat Politècnica de Catalunya. Tem experiência na elaboração de projetos arquitetônicos, projetos urbanísticos, projetos de parcelamento do solo, projetos para fins de incorporação imobiliária, projetos para fins de operação de crédito, projetos de requalificação urbana, projetos de paisagismo, elaboração de planos diretores, PGEs (planos globais específicos), Estudos de Impacto Ambiental e Urbanístico (EIVs, RCA/PCA), planos de mobilidade urbana, planos e projetos de regularização fundiária, planos de requalificação urbana, projetos urbanísticos em área de patrimônio nacional. Tem experiência na coordenação, gestão e execução de contratos públicos e privados. Experiência como servidora no cargo de Secretária Adjunta de Gestão Urbana do Município de Contagem/MG.

Fernanda Cristina Soares Ferreira - Arquiteta e Urbanista

Arquiteta e Urbanista graduada pela Universidade Federal de Viçosa. Atua na área de planejamento e desenho urbano há 11 anos com projetos de requalificação urbana, planos de regularização fundiária, plano de redução de risco e planos diretores, com destaque para os projetos de requalificação no centro histórico de Congonhas, regularização fundiária plena do centro de Confins e os Planos Diretores de Ribeirão das Neves, Itabira, Serro e o Plano Diretor de Brumadinho.

Equipe Territorial:

Francis d'Ávila de Souza Soares - Arquiteto e Urbanista

Graduado em Arquitetura e Urbanismo pela UFMG e em Design de Ambientes pela UEMG. Pós Graduado em Marketing na modalidade CBA (Certificate in Business Administration) pelo IBMEC/MG. Experiência no desenvolvimento e coordenação de projetos arquitetônicos educacionais, institucionais e comerciais, projetos urbanísticos de requalificação urbana, projetos paisagísticos, projetos de mobiliário urbano, projetos para fins de incorporação

imobiliária, projetos para fins de concessões e projetos para fins de operação de crédito e gestão de contratos.

Vanessa Tenuta de Freitas - Arquiteta e Urbanista

Arquiteta e urbanista pela Universidade Federal de Minas Gerais (2007) e Mestranda do Núcleo de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo da Universidade Federal de Minas Gerais. Integrante do grupo de pesquisa Geodesign e Modelagem Paramétrica da Ocupação Territorial (UFMG). Tem experiência na área de Planejamento Urbano atuando na elaboração de Planos Diretores, estudos de normatização de núcleos urbanos tombados, Planos de Regularização Fundiária e de intervenção em assentamentos irregulares de interesse social.

Wladimir Felipe Drumond – Arquiteto e Urbanista

Graduado em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Federal de Minas Gerais (2017), com ênfase em planejamento urbano e habitação de interesse social. Como bolsista do Programa de Intercâmbio Ciências sem Fronteiras, realizou período sanduíche no curso de Laurea Magistrale in Architettura - Progettazione Urbana, na Università degli Studi Roma Tre, Roma, Italia (2013 -2014). Durante sua graduação participou como bolsista do Laboratório de Geoprocessamento (EA - UFMG), do programa DESEJA.CA (EA - UFMG), do Programa de Monitoria da Graduação (Departamento de Urbanismo - UFMG) e do Projeto de Revisão dos Planos Diretores de Municípios da Região Metropolitana (UFMG - Agência RMBH). Já formado teve experiência na área de Arquitetura e Urbanismo, com ênfase em Urbanismo, atuando principalmente nos seguintes temas: desenho urbano, planejamento urbano, regularização urbanística, licenciamento ambiental em território urbano, regularização fundiária de interesse social, elaboração de planos urbanísticos, geoprocessamento e produção de base cartográfica digital.

Juliana Godoy Correia de Araujo- Arquiteta e Urbanista

Mestranda em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG). Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela UFMG (2016). Foi bolsista de Iniciação Científica pela CNPq no Laboratório da Paisagem e no Observatório de Conflitos Urbanos ambos na escola de Arquitetura da UFMG, no projeto intitulado: A construção das paisagens turísticas na cidade de Belo Horizonte: poder, temporalidades, conflitos e espacialidades produzidas, sob a orientação do Prof. Altamiro Sérgio Mol Bessa. Possui experiência internacional acadêmica pelo Programa de Intercâmbio Ciências sem Fronteiras fomentado pela instituição CAPES, cursando Architectural Technology na Instituição Cork Institute of Technology (CIT), Cork, Irlanda. Tem experiência na área de Arquitetura e Urbanismo, com ênfase em Urbanismo, atuando principalmente nos seguintes temas: Desenho Urbano, Planejamento Urbano, Regularização Urbanística, Regularização Fundiária, Conceituação de Paisagismo e Metodologia do Paisagismo.

Vinicius Franklin Custódio - Arquiteto Urbanista

Graduado em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Metodista Izabela Hendrix. Mestre em Projetos Arquitetônicos pela Universitat Politècnica de Catalunya. Experiência em

coordenação de projetos, gerenciamento de equipes. Expertise em projetos para o mercado imobiliário, projetos institucionais para órgãos públicos e arquitetura comercial para o varejo.

Jéssica Borges - Estagiária em Arquitetura e Urbanismo

Graduação Interrompida em Ciência da Computação (2013-2016) Intercambio pelo Ciência sem Fronteiras em Barcelona, na Universitat Politècnica de Catalunya, durante um ano na carreira de Engenharia Informática (2014-2015). Participação do Laboratório de Computação Social, junto ao Professor Fabrício Benevenuto (2016) Graduanda em Arquitetura e Urbanismo na UFMG (2017-atual). Atuação por 6 meses como Estagiária de Desenvolvimento na AXXIOM Soluções Tecnológicas (entre 2012 e 2013) e 10 meses na Netbee - Intelligent Transportation System como Cloud Computing and Computational Intelligence Developer entre 2016 e 2017. Atualmente bolsista de extensão no Programa IndLab, vinculado ao grupo de pesquisa Indisciplinar, e atua especialmente com tecnopolíticas no urbano.

Sara Machado- Estagiária em Arquitetura e Urbanismo

Graduanda (desde 2017) em Arquitetura e urbanismo pela Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais (PUC-MG)

Especialistas em Meio Ambiente:

Leonardo Andrade de Souza – Engenheiro Geólogo

Graduado em Engenharia Geológica pela Universidade Federal de Ouro Preto (2001), mestrado em Engenharia Civil pela Universidade Federal de Ouro Preto (2004) e Doutorado em Geotecnia - UFOP (2015). Atualmente é sócio-diretor da empresa Zemlya Consultoria e serviços LTDA. Tem experiência na área de Geociências, atuando principalmente nos seguintes temas: avaliações geológico-geotécnicas, cartografia de áreas de risco, cartografia geoambiental, ordenamento territorial, planejamento urbano, planos municipais de redução de risco geológico, cartografia geotécnica e capacitação de equipes municipais em mapeamento e gerenciamento de risco geológico, e Gestão de Risco.

Rodrigo Silva Lemos – Geógrafo

Possui graduação em Geografia - Licenciatura pela Universidade Federal de Minas Gerais (2008); bacharelado interrompido em 2011, Especialização em Direito Ambiental (2012), Mestrado em Análise Ambiental (2013) e Doutorado em geografia e análise ambiental (2018). Tem experiência na área de Geografia, com ênfase em Planejamento territorial e gestão participativa associada aos recursos hídricos, atuando principalmente nos seguintes temas: planejamento e gestão ambiental, recursos hídricos, recuperação ambiental, conflitos políticos, participação popular e representações sociais. Atua em diferentes instâncias de planejamento e de gestão ambiental, sendo que já participou de Conselhos de Unidades de Conservação (APA Sul, Mosaico de UC de Nova Lima, APA Carste, Parque Estadual da Mata da Baleia), Comitê de Bacia Do Rio das Velhas (Plenário, Presidência da Câmara de Outorga e

Cobrança, Coordenação Subcomitê Arrudas, Subcomitê Águas da Moeda), além de outros conselhos de políticas públicas.

Leonardo Vianna da Costa e Silva – Biólogo

Biólogo com mestrado em Ecologia (Conservação e Manejo da Vida Silvestre) pela Universidade Federal de Minas Gerais (1997). Atua como consultor em projetos de licenciamento ambiental, conservação, Planos diretores de município, Planos de manejo de unidade de Conservação, recuperação de área degradada, entre outros.

Paula Marcia Brasil Garcia

Graduação em Geografia pela Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais (2003); especialização em Geoprocessamento pela UFMG (2004); mestrado em Ciências Naturais - Linha de concentração Geologia Ambiental e Conservação de Recursos Naturais pela Escola de Minas da UFOP (2010), e Doutora em Geografia e Análise Ambiental pela UFMG .

Especialista em Geoprocessamento

Rodrigo Silva Lemos – Geógrafo

Possui graduação em Geografia - Licenciatura pela Universidade Federal de Minas Gerais (2008); bacharelado interrompido em 2011, Especialização em Direito Ambiental (2012), Mestrado em Análise Ambiental (2013) e Doutorado em geografia e análise ambiental (2018). Tem experiência na área de Geografia, com ênfase em Planejamento territorial e gestão participativa associada aos recursos hídricos, atuando principalmente nos seguintes temas: planejamento e gestão ambiental, recursos hídricos, recuperação ambiental, conflitos políticos, participação popular e representações sociais. Atua em diferentes instâncias de planejamento e de gestão ambiental, sendo que já participou de Conselhos de Unidades de Conservação (APA Sul, Mosaico de UC de Nova Lima, APA Carste, Parque Estadual da Mata da Baleia), Comitê de Bacia Do Rio das Velhas (Plenário, Presidência da Câmara de Outorga e Cobrança, Coordenação Subcomitê Arrudas, Subcomitê Águas da Moeda), além de outros conselhos de políticas públicas.

Especialista em Economia:

Luiz Felype Gomes de Almeida – Economista

Possui graduação em Ciências Econômicas pela Universidade Federal de Minas Gerais (2009) com ênfase em economia regional e urbana. Doutorando e Mestre em Arquitetura e Urbanismo pelo NPGAU-UFMG (2013). Assessor da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana (SEDRU) entre 2008 e 2014. Trabalha e pesquisa na área de planejamento urbano principalmente nos seguintes temas: planos diretores, taxaçoão imobiliária e gestão social da valorização fundiária.

Especialista em Direito Urbanístico:

Bruno Fernandes Magalhães Pinheiro de Lima

Mestrado em Direito Público na PUC Minas, advogado com bacharelado em Direito e Geografia pela PUC Minas. Pesquisador e analista urbano-ambiental desenvolve em parceria com equipes multidisciplinares diversos trabalhos/projetos referentes a estudos urbanísticos e ambientais envolvendo a iniciativa privada ou o setor público. Coordenador jurídico no Projeto de Revisão de Planos Diretores na RMBH. Analista urbano-ambiental na Secretaria Municipal Adjunta de Planejamento Urbano do município de Belo Horizonte. Assistente de Pesquisa no projeto do Macrozoneamento Metropolitano da Região Metropolitana de Belo Horizonte. Atualmente insere-se em pesquisas voltadas para o planejamento territorial na área do Direito. Pesquisador associado ao Núcleo Jurídico de Políticas Públicas - NUJUP - do Programa de Pós Graduação em Direito da PUC Minas. Premiado com o melhor trabalho de pesquisa PROBIC da PUC Minas na área de Direito em 2014 com a pesquisa "Função Social da Propriedade e Usucapião de Bens Públicos Dominiais: uma proposta alternativa para a aplicação dos art. 183 e 191 da Constituição de 1988".

Bernardo Luz Antunes

Mestrado em Direito Público na PUC Minas, advogado com bacharelado em Direito e Geografia pela PUC Minas. Pesquisador e analista urbano-ambiental desenvolve em parceria com equipes multidisciplinares diversos trabalhos/projetos referentes a estudos urbanísticos e ambientais envolvendo a iniciativa privada ou o setor público. Coordenador jurídico no Projeto de Revisão de Planos Diretores na RMBH. Analista urbano-ambiental na Secretaria Municipal Adjunta de Planejamento Urbano do município de Belo Horizonte. Assistente de Pesquisa no projeto do Macrozoneamento Metropolitano da Região Metropolitana de Belo Horizonte. Atualmente insere-se em pesquisas voltadas para o planejamento territorial na área do Direito. Pesquisador associado ao Núcleo Jurídico de Políticas Públicas - NUJUP - do Programa de Pós Graduação em Direito da PUC Minas. Premiado com o melhor trabalho de pesquisa PROBIC da PUC Minas na área de Direito em 2014 com a pesquisa "Função Social da Propriedade e Usucapião de Bens Públicos Dominiais: uma proposta alternativa para a aplicação dos art. 183 e 191 da Constituição de 1988".

Especialista em Sociologia:

Taís de Paula Barbosa Sousa – Socióloga

Bacharel em Ciências Sociais pela Universidade Federal de Minas Gerais, com ênfase em Ciência Política, com curso de especialização em Gestão Ambiental pelo SENAC-MG e Mestrado em Ambiente Construído e Patrimônio- EA/UFMG. Atualmente, atuo como consultora para elaboração dos relatórios referentes ao meio socioeconômico necessários para a obtenção da licença ambiental e em Plano Diretores e Regularização Fundiária de Habitação de Interesse Social.

Especialistas em Mobilidade:

Marcelo Cintra do Amaral – Engenheiro Civil

Doutor em Geografia pela Universidade Federal de Minas Gerais - UFMG (2015), linha de pesquisa de Produção, Organização e Gestão do Espaço, com orientação da Profa. Doutora Heloisa Soares de Moura Costa, tendo como tema a relação entre Produção do Espaço Urbano

e Mobilidade Urbana. A tese "A mobilidade da cidade aos pedaços: espaço-tempo-corpo dos deslocamentos em Belo Horizonte" recebeu o Prêmio UFMG de Teses 2016, como a melhor tese em geografia. Graduação em Engenharia Civil pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo/USP (1986) e especialização em Administração Pública (Fundação Santo André, 1992) e Desenvolvimento Gerencial (Faculdade de Economia e Administração/USP, 2000). Entre 1987 e 1990, realizou estudos para obtenção de Mestrado em Engenharia Urbana na USP, com a pesquisa "Sistemas não convencionais de infraestrutura urbana", porém sem defesa da dissertação. Participa ativamente de eventos, congressos e simpósios na área urbana, produzindo artigos e fazendo apresentações e participações em mesas. Possui variada produção bibliográfica, desde artigos em jornais até capítulos de livros e alguma experiência didática, tendo ministrado cursos de especialização na FUMEC e PUC Minas, além de inúmeras palestras e aulas isoladas. Trabalhou por mais de vinte anos na BHTRANS - Empresa de Transportes e Trânsito de Belo Horizonte S.A., órgão gestor municipal, onde atuou entre 1993 e 2017, sendo analista concursado e ocupando cargos em vários setores de gestão e planejamento de transporte público e mobilidade urbana. Desde 2004, concentrou suas ações na área de planejamento, com destaque para a coordenação do Plano de Mobilidade Urbana de Belo Horizonte - PlanMob-BH e do Observatório da Mobilidade Urbana de Belo Horizonte, que tem como objetivos: monitoramento e análise crítica do sistema de mobilidade de BH, articulação política com formadores de opinião e tomadores de decisão para compartilhar as análises e fomento a um ambiente de pesquisa e inovação para a mobilidade sustentável. Possui ampla experiência internacional na sua atuação profissional e de pesquisa. Como pesquisador, por duas vezes realizou estudos em Paris, tendo como tema as políticas locais de mobilidade urbana (no LVMT - Laboratoire Ville, Mobilité et Transport, em 2008/2009) e os ecobairros e políticas temporais franceses no LATTIS - Laboratoire Techniques, Territoires et Soietés, em estágio de Doutorado-Sanduíche em 2013. Como profissional, participou dos Projetos Europeus Turblog_ww (<http://www.turblog.eu/>) e SOLUTIONS (<http://www.urban-mobility-solutions.eu/>) e de diversos Seminários e Workshops internacionais, especialmente na relação entre mobilidade e questões ambientais e mudança climática. Em outubro de 2015, foi convidado a participar do Programa "International Visitor Leadership" promovido pelo Departamento de Estado dos Estados Unidos da América, tendo como tema "Apoiando Cidades Sustentáveis para melhorar a Mobilidade Urbana", percorrendo cinco cidades americanas (Washington D.C., Chicago, Portland, Salt Lake City e Jacksonville) para conhecer suas realidades, desafios e inovações.

Guilherme Lara Camargos Tampieri – Analista Internacional

Formado em Relações Internacionais, especializado em Gestão Ambiental, com boa capacidade oral e escrita em português, inglês e francês, tem atuado em movimentos sociais de Belo Horizonte ligados à mobilidade urbana, resíduos sólidos, mudanças climáticas, orçamento público, controle social e democracia participativa em diversas de suas vertentes, há seis anos. Atualmente, trabalha como consultor nas áreas citadas, prestando serviço para o Movimento Nossa BH. É consultor técnico do projeto Bicicletas nos Planos e coordena a campanha Bicicleta nas Eleições. Integra a UCB ? União de Ciclistas do Brasil e a BH em Ciclo - Associação dos Ciclistas Urbanos de Belo Horizonte. Em sua atuação profissional, além das atividades de teor técnico e/ou político, tem proferido palestras e desenvolvido textos e artigos sobre os temas das áreas de atuação já mencionadas. Possui experiência internacional na sua atuação profissional e de pesquisa: mobilidade urbana. Como pesquisador, realizou

estudos em Paris, tendo como tema as políticas locais, regionais e nacionais de mobilidade urbana, com foco especial nas políticas de promoção, estímulo e desenvolvimento do caminhar e pedalar. Durante o ano de pesquisas, fez trabalhos de campo em mais de 30 cidades europeias, participou de inúmeras reuniões com gestores públicos e atores da sociedade civil organizada, congressos, workshops e seminários, entrevistou múltiplos agentes sociais e escreveu artigos sobre a mobilidade urbana na região parisiense, na França e também sobre outros países e cidades europeias. Participou também de algumas etapas do Projeto Europeu SOLUTIONS (<http://www.urban-mobility-solutions.eu/>) e de diversos outros seminários e workshops internacionais, especialmente na relação entre mobilidade e questões ambientais e mudança climática. Apresentou trabalhos em congressos internacionais (Fóruns Mundiais da Bicicleta - II FMB, em Curitiba e IV FMB, em Santiago, no Chile -, no Velo-City, em Nantes, na França, no VI Fórum Mundial da Bicicleta, na Cidade do México e no Velo-city 2017, em Arnhem - Nijmegen, na Holanda).

Especialistas em Turismo

Marco André Malaquias – Turismólogo

Possui graduação em Turismo - Gestão em Hotelaria pela Universidade FUMEC (2007). Tem experiência na área de Administração, com ênfase em Administração de Empresas, Planejamento e Gestão de Políticas Públicas para o Desenvolvimento do Turismo regional. Membro do Conselho de Patrimônio Cultural, da Diretoria de Instância de Governança Regional do Circuito turístico Guimarães Rosa. Treinamento e gestão de pessoas em empresa da iniciativa privada.

Heliane Lima – Turismóloga

Mestranda em Consultoria Turística e Direção pela Funiber – Fundação Universitária Iberoamericana e graduada em Turismo pela Universidade do Planalto de Araxá. Já atendeu a mais de 20 Municípios mineiros no pleiteio dos critérios de ICMS Turístico, Cultura e ICMS Esportivo pela Lei Hobbin Wood 19.030/2009. Atuou na gestão da Associação do Circuito Turístico Lago de Três Marias e da Associação do Circuito Turístico Caminhos do Indaiá. Tem experiência na elaboração de projetos de cunho estadual e federal via editais da CODEMIG, SEGOV, MTUR, FEC, LEIC entre outros, na elaboração de planos estratégicos de turismo, na elaboração e implantação de sistema de cultura, acompanhamento de obras de restauração de patrimônios culturais considerados atrativos turísticos e na promoção de seminários, cursos e capacitações sobre o setor de turismo baseado nas políticas públicas do estado. . É co-fundadora da Casa de Cultura Biquita de Matutina/MG, trabalhou na Fundação do Memorial de Estrela do Indaiá Octávio Silva (2012) e atualmente é diretora da W e Lima Consultoria.

Vitor Sanábio Martelli – Turismólogo

Turismólogo com experiência na gestão de viagens corporativas. Desenvolvimento, acompanhamento e realização de projetos nas áreas de educação, esportes, saúde, cultura e assistência social. Experiência na gestão de eventos corporativos, gastronômicos e de entretenimento. Sempre em busca de novos caminhos e soluções para os problemas presentes

e futuros. Trago sempre comigo a transparência, a ética, o profissionalismo, os valores e as amizades. Prefiro construir pontes que muros, que nos levam mais longe e ajudam a transformar nosso mundo num lugar melhor pra se viver, conviver e aprender.

Deolinda Santos – Historiadora

Possui graduação em História pela Universidade Federal de Ouro Preto (1976), graduação em Pedagogia pela Universidade do Estado de Minas Gerais (1981) e graduação em Estudos Sociais pela Universidade Federal de Ouro Preto (1975). Aposentou-se pelo INPS, 16/09/2007 - mas ainda atua como Professor Titular enquadramento funcional da Universidade do Estado de Minas Gerais-Escola de Música como Professor Titular na Sociedade Brasileira de Programação Educacional - SOBRAPE. Consultora de Cultura Mineira no SENAC-Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial - MG e no SEBRAE-MG. Tem experiência na área de Turismo, com ênfase em História e Cultura Brasileira, atuando principalmente nos seguintes temas: Cultura Mineira e Folclore aplicado ao Turismo. Membro da Comissão Oupretana de Folclore, da Comissão Mineira de Folclore e do Instituto Brasileiro de Cultura Popular-Olímpia/SP, Capital Nacional do Folclore.